



T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
MADEN TETKİK VE ARAMA
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

GENERAL DIRECTORATE OF MINERAL RESEARCH AND EXPLORATION

Sayı : 89825952-352.99/33244 - 2230
Konu : Jeotermal Alan İhalesi (2013/JA-258....263)

TÜRKİYE ODALAR VE BORSALAR BİRLİĞİ
Dumlupınar Bulvarı No:252 (Eskişehir Yolu 9. Km.)
06530 /ANKARA

Genel Müdürlüğümüzce, jeotermal enerjiye yönelik olarak arama-araştırma ve sondaj çalışmaları yapılarak, Ülkemizde bilinen jeotermal sahaların birçoğunun ortaya çıkarılması sağlanmıştır. 5686 Sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununa istinaden, Kurumumuz arama ruhsatı aldığı sahalarda kaynak varlığı tespit ettiği alanların ihale işlemlerini yürütmektedir.

Bu kapsamda; ülke ekonomisine kazandırılması açısından Kurumumuzca ısıtma ve termal turizme uygun olarak, **Ankara-Ayaş-Pınarkaya-Başbereket** Ruhsatlı Jeotermal Alanıyla ilgili son teklif verme tarihi 22.10.2013 saat 11:00, **Ankara-Çamlıdere-Meşeler-Tatlık, Hatay-Merkez-Alaattin, Hatay-Merkez-Mücahitler-Tahtaköprü, Hatay-Kırıkhan-Kamberlikaya-Kumlu-Akpınar, Nevşehir-Derinkuyu-Suvermez** olmak üzere toplam 5 (beş) adet Ruhsatlı Jeotermal Alanla ilgili son teklif verme tarihi ise 01.11.2013 saat 11:00'dir.

Adı geçen Jeotermal Alanlarla ilgili ilan metni, 11.10.2013 tarih ve 28792 sayılı Resmi Gazete ile Kurumumuz web sayfasında yayımlanmıştır. Bilgilerinizi ve söz konusu Jeotermal Alanların ülke ekonomisine kazandırılması için ilgilenenlere duyurulması hususunu rica ederiz.


Hasan YILMAZ
Koordinatör


Veli ALTUNDAĞ
Daire Başkanı

11/10/2013 Maden Müh : A.ÇAY
11/10/2013 Birim Yön. : L.SOYLU



T. C.
SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI
İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığı

Sayı : 75602 / 6 / 52-911
Konu : Gayrimenkul Satışı


02/10/2013

TÜRKİYE ODALAR VE BORSALAR BİRLİĞİNE
Dumlupınar Bulvarı No:252 (Eskişehir Yolu 9.km)
ANKARA

Kurumumuz ihtiyaç fazlası taşınmazların satışı Yönetim Kurulumuzun 26/07/2012 tarihli ve 2012/281 sayılı kararı ile uygun görülmüş ve Başbakanlığın 2012/15 sayılı Genelge kapsamında gerekli izin alınmıştır.

Mülkiyeti Kurumumuza ait olan ekli listede tapu bilgileri yazılı gayrimenkullerin Sosyal Güvenlik Kurumu Taşınmazlar Yönetmeliğinin 21,22 ve 23 üncü maddelerine göre açık artırma usulü ile 05-06/11/06/2013 tarihlerinde satış ihalesi yapılacak olup, söz konusu gayrimenkullerin satış ilan metni Kurumumuz web sayfasında (www.sgk.gov.tr.) ilan edilmektedir.

Bu nedenle, üyelerinize gerekli duyurularının yapılması hususunda gereğini rica ederim.


Mehmet KARATAŞ
Kurum Başkanı d.
İnşaat ve Emlak Daire Başkanı V.

EK:

1- Satış İlanı (1 sayfa)

SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞINDAN GAYRİMENKUL SATIŞ İLANI

Mülkiyeti Kurumumuza ait aşağıda tapu bilgileri yazılı gayrimenkullerin, Sosyal Güvenlik Kurumu Taşınmazlar Yönetmeliğinin 21, 22 ve 23 üncü maddelerine göre açık artırma usulü ile satışı yapılacaktır.

Kurumumuz 2886 Devlet İhale Kanununa tabi olmayıp gayrimenkul satış ihalesini yapıp yapmamakta tamamen serbesttir. Satış ihalesi ile ilgili verilen bilgiler taahhüt niteliğinde olmayıp genel bilgi mahiyetindedir.

İhaleye katılmak isteyenler, İdarenin adresinde bedelsiz olarak görülebilir. Satın almamak istenilen gayrimenkul için belirlenen Şartname satın alma bedeli; tahsilata yetkili bankalara "Sosyal Güvenlik Kurumuna ödeme yapma" talebiyle müracaata bulunarak, "Beyana dayalı Tahsilat" menüsünden TCKN veya Vergi Numarası ile 1008 kodundan yatırılarak, Kurumun İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığının Adakale Sok.No.30 Kızılay/ANKARA adresinden alınması zorunludur.

Teminat olarak, Devlet İhale Kanunu ile Kamu İhale Kanununda belirtilen tedavüdeki Türk parası, 19/10/2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu kapsamındaki kurum ve kuruluşlar tarafından verilen süresiz kesin teminat mektupları, Resmî Gazete 'de belirlenen günlük bedelleri üzerinden Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen devlet iç borçlanma senelleri ve bu senellerin yerine geçen belgeler kabul edilir. Başka teminatlar kabul edilmez.

Teklif ve belgeler, İhale günü, İhale saatine kadar ihalenin yapılacağı **Adakale Sok. No:30 Kızılay/ANKARA (Sosyal Güvenlik Kurumu İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığı)** adresine teslim edilecektir. Daha fazla bilgi almak isteyenler Kuruma ait **0312 585 61 43 / 585 61 45** no.lu telefonlardan bilgi alabilirler.

İhale Komisyonuna bizzat müracaat edilerek ihaleye iştirak edilir. Posta ve başka yöntemlerle ihaleye iştirak edip ihaleye katılmayan teklif sahibinin teklifi son ve kesin teklif olarak kabul edilir. İhale gün ve saalinden sonra İdareye ulaşan teklif ve belgeler değerlendirilmeye alınmaz.

MUHTELİF İLLERDE KAYITLI SATIŞ İHALESİ YAPILACAK OLAN GAYRİMENKULLER

İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	Y.ÖLÇÜMÜ (m ²)	NİTELİĞİ	GÜNÜ	SAATİ	ŞARTNAME BEDELİ (TL)	MUHAMMEN BEDEL (TL) (KDV HARİÇ)	TEMİNAT TUTARI (TL)
Kırıkkale	Bağlılı	H.Onbaşı	1304	1	5.625,00	Komple bina	05/11/2013	09:00	50,00	955.000,00	48.000,00
Sakarya	Adapazarı	Orta	65	80	1.185,28	Arsa	05/11/2013	10:00	50,00	594.000,00	30.000,00
İsparta	Merkez	Kullubey	369	27	10.015,27	İşyeri (G-Blok Zemin kat 1 nolu bağımsız bölüm)	05/11/2013	11:00	50,00	1.350.000,00	67.500,00
İzmir	Konak	Akdeniz	967	4	172,00	Komple bina	05/11/2013	14:00	50,00	3.700.000,00	185.000,00
İzmir	Bergama	Turabey	143	116	233,95 A.Payı:560/1000	İşyeri (Bodrum+Zemin) 1 Nolu bağımsız bölüm	05/11/2013	15:00	50,00	848.000,00	42.400,00
Muğla	Fethiye	Kesikkapı(Tuzla)	1986	9	707,00	Arsa	05/11/2013	16:00	50,00	545.000,00	27.500,00
Çankırı	Ilgaz	Uluşınar	85	9	386,00	1.kat 13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25 2.Kat 26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38 Nolu bağımsız bölümler	06/11/2013	10:00	50,00	136.000,00	6.800,00
Karabük	Merkez	Bayır	25	33	101,00	Komple bina	06/11/2013	11:00	50,00	343.000,00	17.500,00
Karabük	Merkez	Bayır	25	36	108,00	Komple bina	06/11/2013	14:00	50,00	990.000,00	50.000,00
Sinop	Merkez	Gelincik	7	89	2.127,11	Arsa	06/11/2013	15:00	50,00	1.611.000,00	80.550,00
Ağrı	Merkez	Leylekpinar	85	40	338,00	Komple bina	06/11/2013	16:00	50,00	2.800.000,00	140.000,00