

KONYA ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK ve İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ
Mülki Emlak Dairesi Başkanlığından Satışı Yapılacak Tasımmazlar

SATILACAK TAŞINMAZ BİLGİLERİ										İHALE BİLGİLERİ						
S.NO	TAŞINMAZ NO	İL	İL ÇE	MAHALLE	MEYKİL	CİNSİ	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m2)	HAZINE HİSSESİ (m2)	İMAR DURUMU	FİİLİ DURUMU	TARİHİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
1	42030112859	Konya	Selçuklu	Ardıçlı	Köyçü	Arsa	44105	1	391,36	391,36	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	Bos	1.000.000,00	200.000,00	06.11.2026	09.30
2	42030111399	Konya	Selçuklu	Asağınmarbıası	Elke	Ham Toprak	29891	26	14.405,03	14.405,03	1/25000'lik Nazım İmar Planında Çeşme Konut Alanı	Bos	17.000.000,00	1.700.000,00	06.11.2026	09.45
3	42030111404	Konya	Selçuklu	Asağınmarbıası	Elke	Ham Toprak	29893	44	2.604,23	2.604,23	1/25000'lik Nazım İmar Planında Çeşme Konut Alanı	Kısmen İlgalli	3.500.000,00	350.000,00	06.11.2026	10.00
4	42030113222	Konya	Selçuklu	Bağcırtı	Karayeden	Arsa	44501	1	1.559,36	1.559,36	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mera Alanı	Kısmen İlgalli	3.000.000,00	300.000,00	06.11.2026	10.15
5	42030111884	Konya	Selçuklu	Çaldere	Köyçü	Arsa	44291	1	271,14	271,14	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut ve Yol Alanı	Bos	450.000,00	90.000,00	06.11.2026	10.30
6	42030111886	Konya	Selçuklu	Çaldere	Köyçü	Arsa	44291	3	24,41	24,41	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	İlgalli	40.000,00	10.000,00	06.11.2026	10.45
7	42030110580	Konya	Selçuklu	Eğribayat	-	Arsa	265	8	11,88	11,88	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	İlgalli	20.000,00	5.000,00	06.11.2026	11.00
8	42030112532	Konya	Selçuklu	Eğribayat	Köyçü	Bahçe	221	6	658,92	658,92	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	Bos	1.150.000,00	230.000,00	06.11.2026	11.15
9	42030113473	Konya	Selçuklu	Güvenç	Köyçü	Arsa	44232	2	466,27	466,27	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	Bos	600.000,00	120.000,00	06.11.2026	11.30
10	42030113514	Konya	Selçuklu	Karamerler	Köyçü	Bahçe	140	11	347,52	347,52	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı 2 Kat Mekan ve Yol Sahası	İlgalli	550.000,00	110.000,00	06.11.2026	14.00
11	42030108485	Konya	Selçuklu	Kervan	-	Arsa	115	3	148,48	148,48	2 Kat Ayrık Mekan Sahası	İlgalli	150.000,00	30.000,00	06.11.2026	14.15
12	42030113263	Konya	Selçuklu	Kımk	Köyçü	Ham Toprak	44407	1	467,31	467,31	1/25000'lik Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	Bos	500.000,00	100.000,00	06.11.2026	14.30
13	42030113634	Konya	Selçuklu	Sille	Garan Deresi	Bağ	25888	30	3.382,32	3.382,32	1/25000'lik Nazım İmar Planında Tarım Alanı	Bos	1.400.000,00	280.000,00	06.11.2026	14.45
14	42030104201	Konya	Selçuklu	Sultas	Bağlar	Bağ	43341	9	1.352,70	1.352,70	1/25000'lik Nazım İmar Planında Tarım Alanı	Bos	2.750.000,00	275.000,00	06.11.2026	15.00
15	42030104202	Konya	Selçuklu	Sultas	Bağlar	Bağ	43341	8	368,04	368,04	1/25000'lik Nazım İmar Planında Tarım Alanı	Bos	750.000,00	150.000,00	06.11.2026	15.15
16	42030104209	Konya	Selçuklu	Sultas	Bağlar	Bağ	43318	24	274,46	274,46	1/25000'lik Nazım İmar Planında Tarım Alanı	İlgalli	600.000,00	120.000,00	06.11.2026	15.30
17	42030104519	Konya	Selçuklu	Tıpekkent	Yarıçay Oğlu	Ham Toprak	281	6	4.709,10	4.709,10	1/25000'lik Nazım İmar Planında Tarım Alanı	Kısmen İlgalli	1.500.000,00	300.000,00	06.11.2026	15.45
18	42020118581	Konya	Meram	Çayırbağı	-	Ham Toprak	47421	13	3.632,62	3.632,62	1/25000 Nazım İmar Planında Konut Tarım Alanı, Kısmenle Ağaçlandırılacak Alanlar	Kısmen İlgalli	950.000,00	237.500,00	09.11.2026	09.30
19	4202119697	Konya	Meram	Çonaklar	-	Arsa	153	8	152,92	152,92	1/28000 Nazım İmar Planında Mevcut Konut Alanı	Bos	77.000,00	19.250,00	09.11.2026	09.45
20	42020116532	Konya	Meram	Dere	Salatır Yayılası	Arsa	40147	12	60,56	60,56	1/28000 Nazım İmar Planında Ağaçlandırılacak Alanı	İlgalli	91.000,00	22.750,00	09.11.2026	10.00
21	42020116544	Konya	Meram	Dere	Salatır Yayılası	Bahçe	40147	24	264,39	264,39	1/28000 Nazım İmar Planında Ağaçlandırılacak Alanı	İlgalli	397.000,00	99.250,00	09.11.2026	10.15
22	42020104213	Konya	Meram	Karadığın	Karıyaka	Ham Toprak	101	58	4.762,38	4.762,38	1/25000 Nazım İmar Planında Tarım Alanı	Kısmen İlgalli	1.480.000,00	370.000,00	09.11.2026	10.30
23	42020108298	Konya	Meram	Kayadibi	Tekeşah	Hali Arazi	121	29	863,46	863,46	1/29000 Nazım İmar Planında Tarım Alanı	Bos	130.000,00	32.500,00	09.11.2026	10.45
24	42020120061	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48799	8	1.225,84	1.225,84	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Kısmen İlgalli	3.010.000,00	752.500,00	09.11.2026	11.00
25	42020120062	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48799	9	1.355,25	1.355,25	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Kısmen İlgalli	3.260.000,00	815.000,00	09.11.2026	11.15
26	42020120067	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48801	4	1.409,25	1.409,25	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Kısmen İlgalli	3.390.000,00	847.500,00	09.11.2026	11.30
27	42020120069	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48801	6	1.119,57	1.119,57	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Kısmen İlgalli	2.750.000,00	687.500,00	09.11.2026	11.45
28	42020120070	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48804	2	830,77	830,77	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Kısmen İlgalli	2.040.000,00	510.000,00	09.11.2026	12.00
29	42020120071	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48804	3	1.043,31	1.043,31	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Kısmen İlgalli	2.510.000,00	627.500,00	09.11.2026	14.00
30	42020120076	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48811	2	650,00	650,00	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Bos	1.560.000,00	390.000,00	09.11.2026	14.15
31	42020120077	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48811	3	650,00	650,00	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Bos	1.530.000,00	382.500,00	09.11.2026	14.30
32	42020120078	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48811	4	600,00	600,00	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Bos	1.410.000,00	352.500,00	09.11.2026	14.45
33	42020120079	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48811	5	700,00	700,00	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Bos	1.680.000,00	420.000,00	09.11.2026	15.00
34	42020120080	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48811	6	700,00	700,00	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Bos	1.645.000,00	411.250,00	09.11.2026	15.15
35	42020120081	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48811	7	700,00	700,00	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Bos	1.645.000,00	411.250,00	09.11.2026	15.30
36	42020120082	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48811	8	700,00	700,00	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Bos	1.645.000,00	411.250,00	09.11.2026	15.45
37	42020120083	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48811	9	700,00	700,00	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Bos	1.645.000,00	411.250,00	09.11.2026	16.00
38	42020120100	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48812	3	600,00	600,00	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Bos	1.410.000,00	352.500,00	10.11.2026	09.30
39	42020120101	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48812	4	500,00	500,00	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Bos	1.175.000,00	293.750,00	10.11.2026	09.45
40	42020120102	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48812	5	500,00	500,00	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Bos	1.175.000,00	293.750,00	10.11.2026	10.00
41	42020120103	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48812	6	500,00	500,00	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Bos	1.200.000,00	300.000,00	10.11.2026	10.15
42	42020120117	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48813	2	599,83	599,83	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Bos	1.440.000,00	360.000,00	10.11.2026	10.30
43	42020120118	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48813	3	700,00	700,00	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Bos	1.645.000,00	411.250,00	10.11.2026	10.45
44	42020120119	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48813	4	600,00	600,00	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Bos	1.410.000,00	352.500,00	10.11.2026	11.00
45	42020120120	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48813	5	600,00	600,00	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Bos	1.410.000,00	352.500,00	10.11.2026	11.15
46	42020120121	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48813	6	600,00	600,00	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Bos	1.440.000,00	360.000,00	10.11.2026	11.30
47	42020120122	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48813	7	750,00	750,00	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Bos	1.765.000,00	441.250,00	10.11.2026	11.45
48	42020120123	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48813	8	750,00	750,00	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Bos	1.765.000,00	441.250,00	10.11.2026	12.00
49	42020120124	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48813	9	750,00	750,00	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Bos	1.765.000,00	441.250,00	10.11.2026	14.00
50	42020120125	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48813	10	750,00	750,00	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Bos	1.765.000,00	441.250,00	10.11.2026	14.15
51	42020120139	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48815	2	700,00	700,00	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Bos	1.680.000,00	420.000,00	10.11.2026	14.30
52	42020120140	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48815	3	750,01	750,01	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Bos	1.765.000,00	441.250,00	10.11.2026	14.45
53	42020120141	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48815	4	750,00	750,00	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Bos	1.765.000,00	441.250,00	10.11.2026	15.00
54	42020120142	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48815	5	750,00	750,00	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mekan Sahası	Bos	1.765.000,00	441.250,00	10.11.2026	15.15
55	42020120143	Konya	Meram	Kasinhani	-	Arsa	48815	6	750,00	750,0						

58	42020120146	Konya	Meram	Kasnhani	-	Arsa	48815	9	750,00	750,00	1/1000 Uyg. İmar Planında 2 Kat Ayrık Mesken Sahası	Bos	1.765.000,00	441.250,00	11.11.2026	0930
59	42020115067	Konya	Meram	Kozalgaç	Devletbaşı	Ham Toprak	27759	83	2.668,73	2.668,73	1/1000 Uygulama İmar Planında Kısımlı Yol ve Mesken, Kesiminde 1/25000 Nazım İmar Planında Gelisme Konut Alanıdır.	İşgali	7.610.000,00	1.902.500,00	11.11.2026	0945
60	42020119191	Konya	Meram	Kozalgaç	-	Ham Toprak	27759	81	967,92	967,92	1/1000 Uyg. İmar Planında Kısımlı Yol ve Mesken, Kesiminde 1/25000 Nazım İmar Planında Gelisme Konut Alanıdır.	İşgali	3.700.000,00	925.000,00	11.11.2026	1000
61	42020117876	Konya	Meram	Pamukcu	-	Arsa	39107	7	235,22	235,22	1/25000 Nazım İmar Planında Mercut Konut Alanı	İşgali	380.000,00	95.000,00	11.11.2026	1015
62	42020118866	Konya	Meram	Pamukcu	-	Arsa	39139	9	279,32	279,32	1/25000 Nazım İmar Planında Mercut Konut Alanı	İşgali	450.000,00	112.500,00	11.11.2026	1030
63	42020115459	Konya	Meram	Sağlık	Golıcık	Bahçe	354	11	187,42	187,42	1/25000 Nazım İmar Planında Turm Alanı	İşgali	141.000,00	35.250,00	11.11.2026	1045
64	42020115458	Konya	Meram	Sağlık	Golıcık	Bahçe	354	10	165,11	165,11	1/25000 Nazım İmar Planında Turm Alanı	İşgali	125.000,00	31.250,00	11.11.2026	1100
65	42020109740	Konya	Meram	Yıldırım	Mayıs	Tarık	205	20	386,91	386,91	1/25000 Nazım İmar Planında Turm Alanı	Bos	194.000,00	48.500,00	11.11.2026	1115
66	42010109900	Konya	Karaday	Acıort	Koyu	Arsa	218	10	1.184,56	1.184,56	1/25000 Nazım İmar Planında Mercut Konut Alanı	Kısımlı İşgali	1.481.000,00	370.250,00	11.11.2026	1130
67	42010109905	Konya	Karaday	Acıort	Koyu	Arsa	218	15	826,39	826,39	1/25000 Nazım İmar Planında Mercut Konut Alanı	İşgali	1.100.000,00	275.000,00	11.11.2026	1145
68	42010109909	Konya	Karaday	Acıort	Koyu	Arsa	218	19	468,16	468,16	1/25000 Nazım İmar Planında Mercut Konut Alanı	Bos	586.000,00	146.500,00	11.11.2026	1200
69	42010105995	Konya	Karaday	Akören	-	Arsa	124	1	3.499,13	3.499,13	1/1000 Ötekli Uygulama İmar Planında Mercut Tıccat Alanı	Bos	5.600.000,00	1.400.000,00	11.11.2026	1215
70	42010107266	Konya	Karaday	Akören	-	Arsa	-	2964	391,53	391,53	1/25000 Nazım İmar Planında Mercut Konut Alanı	İşgali	605.000,00	151.250,00	11.11.2026	1400
71	42010112735	Konya	Karaday	Akören	Eğrikuyu	Arsa	399	1	2.785,91	2.785,91	1/25000 Nazım İmar Planında Mercut Konut Alanı	İşgali	1.700.000,00	425.000,00	11.11.2026	1415
72	42010113058	Konya	Karaday	Akören	-	Arsa	130	8	480,50	480,50	1/25000 Nazım İmar Planında Mercut Konut Alanı ve Turm Alanı	Bos	313.000,00	78.250,00	11.11.2026	1430
73	42010113573	Konya	Karaday	Bağcı	Koyu	Arsa	124	9	148,69	148,69	1/25000 Nazım İmar Planında Mercut Konut Alanı	İşgali	108.000,00	27.000,00	11.11.2026	1445
74	42010109551	Konya	Karaday	Bağcı	Koyu	Arsa	375	3	818,42	818,42	1/25000 Nazım İmar Planında Mercut Konut Alanı	Bos	420.000,00	105.000,00	11.11.2026	1500
75	42010109308	Konya	Karaday	Bağcı	Koyu	Arsa	331	4	1.564,51	1.564,51	1/25000 Nazım İmar Planında Mercut Konut Alanı	Kısımlı İşgali	800.000,00	200.000,00	11.11.2026	1515
76	42010112919	Konya	Karaday	Büyükdurumak	Koyu	Arsa	168	3	398,78	398,78	1/25000 Nazım İmar Planında Mercut Konut Alanı	Kısımlı İşgali	290.000,00	72.500,00	11.11.2026	1530
77	42010113001	Konya	Karaday	Büyükdurumak	Göküzla	Arsa	251	2	2.535,38	2.535,38	1/25000 Nazım İmar Planında Mercut Konut Alanı	Bos	1.810.000,00	452.500,00	11.11.2026	1545
78	42010113120	Konya	Karaday	Divanlar	-	Arsa	318	13	178,16	178,16	1/25000 Nazım İmar Planında Mercut Konut Alanı	Kısımlı İşgali	205.000,00	51.250,00	11.11.2026	1600
79	42010113330	Konya	Karaday	Divanlar	Koyu	Arsa	219	2	1.315,59	1.315,59	1/25000 Nazım İmar Planında Mercut Konut Alanı	Kısımlı İşgali	1.616.000,00	404.000,00	11.11.2026	1615
80	42010114599	Konya	Karaday	Divanlar	-	Arsa	273	9	264,07	264,07	1/25000 Nazım İmar Planında Mercut Konut Alanı	İşgali	400.000,00	100.000,00	12.11.2026	0930
81	42010101831	Konya	Karaday	Esentepe	Koyu	Arsa	-	1284	3.164,00	3.164,00	1/25000 Nazım İmar Planında Mercut Konut Alanı	Bos	1.700.000,00	425.000,00	12.11.2026	0945
82	42010109452	Konya	Karaday	Göçü	Koyu	Arsa	274	12	387,67	387,67	1/25000 Nazım İmar Planında Mercut Konut Alanı	Bos	524.000,00	131.000,00	12.11.2026	1000
83	42010109467	Konya	Karaday	Göçü	Koyu	Arsa	295	10	87,41	87,41	1/25000 Nazım İmar Planında Mercut Konut Alanı	İşgali	220.000,00	55.000,00	12.11.2026	1015
84	42010113430	Konya	Karaday	İpekler	Koyu	Arsa	120	2	127,34	127,34	1/25000 Nazım İmar Planında Mercut Konut Alanı	Bos	92.000,00	23.000,00	12.11.2026	1030
85	42010113431	Konya	Karaday	İpekler	Koyu	Arsa	120	3	88,46	88,46	1/25000 Nazım İmar Planında Mercut Konut Alanı	Bos	65.000,00	16.250,00	12.11.2026	1045
86	42010114780	Konya	Karaday	İmni	-	Arsa	528	4	188,11	188,11	1/1000 Ötekli Uygulama İmar Planında Konut Alanı	Bos	340.000,00	85.000,00	12.11.2026	1100
87	42010109654	Konya	Karaday	Karakaya	Koyu	Arsa	303	8	382,83	382,83	1/25000 Nazım İmar Planında Mercut Konut Alanı	İşgali	900.000,00	225.000,00	12.11.2026	1115
88	42010113192	Konya	Karaday	Kızören	-	Arsa	110	14	77,96	77,96	1/25000 Nazım İmar Planında Mercut Konut Alanı	İşgali	200.000,00	50.000,00	12.11.2026	1130
89	42010112038	Konya	Karaday	Ohlak	Kamerli Koca	Arsa	137	2	444,35	444,35	1/25000 Nazım İmar Planında Mercut Konut Alanı	Bos	350.000,00	87.500,00	12.11.2026	1145
90	42010111445	Konya	Karaday	Sakayam	Koyu	Arsa	6537	2	1.520,91	1.520,91	1/1000 Ötekli Uygulama İmar Planında Mercut Konut Alanı ve Yol	Bos	2.135.000,00	533.250,00	12.11.2026	1200
91	42010110281	Konya	Karaday	Yama	Koyu	Arsa	302	3	409,29	409,29	1/1000 Ötekli Uygulama İmar Planında Büyük Nazım Konut Alanı	Bos	655.000,00	163.250,00	12.11.2026	1400
92	42010111754	Konya	Karaday	Yama	Koyu	Arsa	307	3	418,02	418,02	1/1000 Ötekli Uygulama İmar Planında Konut Alanı ve Yol	Bos	650.000,00	162.500,00	12.11.2026	1415
93	42010113511	Konya	Karaday	Yenice	Yenice	Arsa	184	2	245,05	245,05	1/25000 Nazım İmar Planında Mercut Konut Alanı	Bos	160.000,00	40.000,00	12.11.2026	1430
94	42010113860	Konya	Karaday	Yenice	Yenice	Arsa	184	6	182,78	182,78	1/25000 Nazım İmar Planında Mercut Konut Alanı	İşgali	255.000,00	63.250,00	12.11.2026	1445
95	42010113889	Konya	Karaday	Yenice	Yenice	Arsa	199	2	401,73	401,73	1/25000 Nazım İmar Planında Mercut Konut Alanı	Bos	270.000,00	67.500,00	12.11.2026	1500

- 1- Yükarıda belirtilen bedirtilen tasınamazların satışı 2886. Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre Açık Teklif Usulü ile, hıızlarında gösterilen gün ve saatte, Konya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü (İ. KAT) İhale Odasında dosyalarında mevcut şartname gereğince yapılacaktır.
- (Konya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü - Horozlıhan Mahallesi Akbaya Caddesi No:1452 Selçuklu/KONYA)
- 2- Teklifler posta ile ihale tahahhüdü olarak gönderilebilir. Posta ile gönderilen tekliflerin ihale bedirtilen ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına ulaşması şarttır. Postaya gönderilen teklifler son ve kesin teklif olarak kabul edilecektir. Postada meydana gelen gecikmeler ilhıkate alınmayacaktır.
- 3- Satış yapılan tasınamazlar K.D.Y den, satış ve devir işlemleri ile bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan müstesandır. Satış yapılan tasınamazlar 5 yıl süreyle Emlak Vergisinden muafır.
- 4- Hazırlan tasınamazların satış işlemlerinde satış bedeli, sırası sırası hak tesisi (irtifak hakları) ve kullanıma izin verilmemesi Müdürlüğü tarafından 5 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için % 1 (yüzde bir), 5 Milyon TL'den 10 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için % 0,5 (binde beş), 10 Milyon TL'yi aşan kısmı için % 0,25 (on binde yirmi beş) oranında işlem bedeli alınacaktır.
- 5- Satış yapılan tasınamazların ihale bedeli dâhilan ödenileceği gibi, ihale bedelinin 5.000.000.-TL'yi aşması halinde, talep üzerine bedelin en az 1/4'ü peşin, kalan kısmı yıllık kanunî faiz uygulanmak suretiyle en fazla üç yılda, taksitler halinde ödemek üzere takaslandırma yapılabilecektir. Şartname ve ekleri dâhilinde belirsiz olarak görülebılır.
- 6- Şartname ve ekleri dâhilinde belirsiz olarak görülebılır.
- 7- İhaleye katılabilmek için isteklilerin:
a) Yasal yerleşim yeri sahibi olmaları,
b) Tebliğat için Türkiye'de adres göstermeleri,
c) Geçici teminata ait belge ile birlikte TC kimlik numarası bulunan kimlik belgesinin aslı ve fotokopisi (Geçici teminatların banka teminat mektubıyla verilmesi halinde, Teminat Mektubunun Geçici Şifresi, Limiti iki olması ve teçil yazısının da ibraz gerekir)
d) Özel Hukuk Tüzeli kışilerde yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemelerinden veya sieline kayıtlı bulunduğu ticaret ve sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluşları 2026 yılı içerisinde alınmış sicil kayıt belgesi (bazi oda düzenlemelerine göre oda sicil kayıt belgesi) ve faaliyet belgesi olarak da birleştirilmiş ve adlandırılmış belge) ile tüzel kişilik adına ihaleye katılabilmek veya teklifle bulunacak kişili/kışilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterliyle tasdik edilmiş vekâletnameyi vermemeleri, kanunî tüzel kişilerin ise yukarıda (b), (c) ve (d) bentlerindeki şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılabilmek kışi/kışilerin temsile yetkili olduklarını belirtir belgeleri vermemeleri,
e) Geçerli şahıslar adına vekâletten katılabılmaları noter tasdikli vekâletnamelerinin aslı ile birlikte Komisyon huzurunda hazır bulundurmaları gerekir.
- 8- İhalelere ait geçici teminat bedeli Hesap Adı: "T.C. BAŞBAKANLIK HAZİNE MÜSTEŞARLIĞI ÖDEMELER SAYMANLIĞI" IBAN:TR83 0001 0001 6800 0010 0056 28 numarası ile açıklama kısmına; İhale Sıra No (Kağıdı Sıradaki İhale Okunğu), 42,..... ile başlayan Tasınamaz numarası, ihaleye katılabilmek kışisinin Adı - Soyadı ve TC Kimlik Numarası ile "Geçici Teminat Bedeli" yazılarak ödenileceği gibi ihale gün ve saatinden önce Defterdarlıklara bağlı saymanlıklar aracılığı ile de ödenebilir. Açıklamanın tam ve eksiksiz olması gerekmektedir. Geçici Teminat belgesinde yeterli açıklama olmaması halinde komisyon istekliyi ihaleye alıp almamakta serbesttir. İstekli, geçici teminat belgesinde yeterli açıklama olmamasından dolayı ihaleye katılabılmadığı takdirde idareden herhangi bir hak ve tazminat talep edemez. Hukukî sorumluluk tamamen istekliye aittir.
- 9- İhalede belirtildiği şekilde saatinde başlatılan ihalelerden herhangi birinin saatının uzaması halinde, talep eden ihalelerden devam edilir. Bir önceki ihale saatının uzamasından dolayı bir sonraki ve diğer ihalelerin saatinde başlatılmamasından dolayı istekliler tarafından herhangi bir hak iddia edilemez ve tazminat talebinde bulunulamaz. Aitli ve idari yargıda idare aleyhine dava açılmaz. Ayrıca, ihalelerin saatinde birleşimyecek olmas veya ihale komisyonunun gerekli görüldüğü halde, ihalelerin her aşamasında sözlü teklif almaya son verilerek yazılı son teklif alınarak, ihale sonuçlandırılır. İstekliler ihale için teminat yatırtıp belgelerini ibraz etmemek bu durumu kabul etmiş sayılır.
- 10- Mithacaie Yönetim Sistemlerinde her türlü ödemelerin tahakkuku yolyla sistem üzerinden inda işlemi gerçekleştirildiğinden, ihaleye katılan için ödemeye geçici teminat bedelinin ihale takviminin sonuçlanmasından itibaren 15 (onbeş) gün sonra dillecek ile bedirtilecek banka hesap numarasına EFT/İhale yoluyla inda edilecektir.
- 11- 5403 sayılı Kanunun 8 inci maddesinde Hazine Tasınamazları için getirilen istisna hükümü uygulanmayacağından, arsa vasıfı olanlar haric, bölünemez, büyüklüğün altındaki tasınamazlar ile bölünemez, büyüklüğün altına düşecek, paydaş sayısını arttıracak şekilde bazyıru yapılacak tasınamazlar için Ortak Çirşim Grupları gerekir veya tüzel kışiler ihaleye katılabılır.
- 12- İşgali veya hisseli tasınamazlardan doğacak her türlü itilaflar, alıcısına ait olup, Kurumumuzun herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır.
- 13- Komisyon, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararı kesindir.
- 14- Bu ihaleye ilişkin bilgiler <https://konya.asb.gov.tr> adresinden öğrenilebileceği gibi Türkiye genelindeki ihale bilgileri <https://www.mihemlak.gov.tr> adresinden öğrenilebilir.

İLAN OLUNUR